



Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2023 № 117

Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Тулы от 16.12.2022 № 666 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Газопровод межпоселковый к д. Журавлевка города Тула Тульской области», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» об установлении публичного сервитута, Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта «Газопровод межпоселковый к д. Журавлевка города Тула Тульской области» на части земельных участков с кадастровым номерами:

- 71:14:020101:69, площадью 8950 кв.м., расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 100 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Ленинский район, Рождественское сельское поселение, деревня Журавлевка, дом 23;

- 71:00:000000:107927, площадью 2007 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, Тульское лесничество;

- на территории земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 20313 кв.м., местоположение: Тульская область, муниципальное образование города Тулы, севернее села Архангельское.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение № 1).

3. Использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута в течение 11 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей".

5. Утвердить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам (приложении № 2).

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация»:

- не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления внести единовременным платежом плату за публичный сервитут в размере, установленном статьей 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам;

- заключить с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, соглашение об осуществлении публичного сервитута;

- привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Тулы в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления об установлении публичного сервитута направить копию настоящего постановления:

- правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

- в орган, осуществляющий регистрацию прав;

- обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744), а также, направить сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

8. Опубликовать постановление путём его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Постановление вступает в силу со дня подписания.

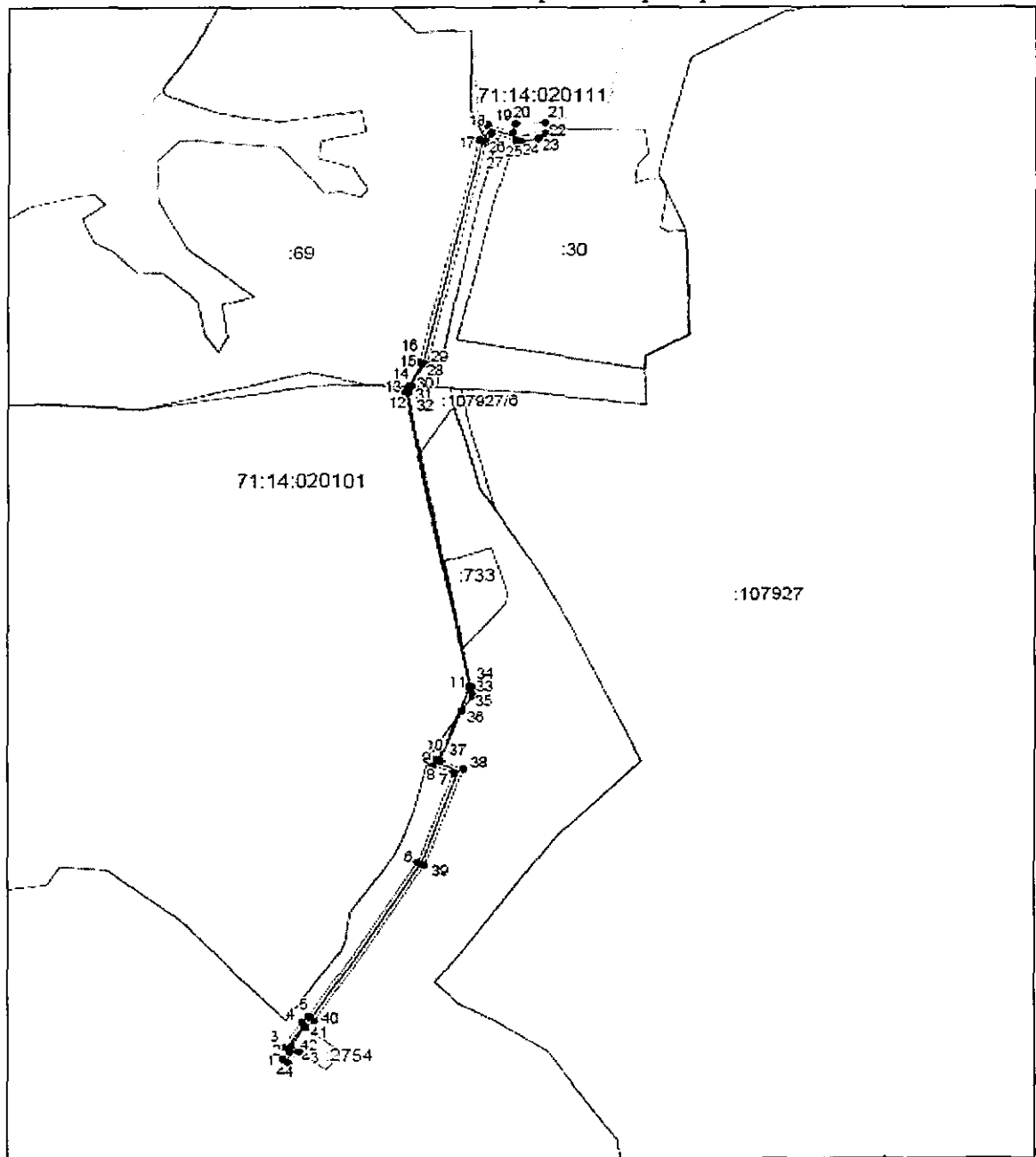
Глава администрации
города Тулы



И.И. Беспалов

Приложение № 1
к постановлению администрации города Тулы
от 16.03.2023 № 117

Описание местоположения границ публичного сервитута
на части земельных участков с кадастровыми номерами 71:14:020101:69,
71:00:000000:107927, а также на территории земель, государственная
собственность на которые не разграничена



Масштаб 1:12000

Ведомость координат поворотных точек

площадь 31270 кв.м, @ 118923		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
1	755816.77	265386.79
2	755833.82	265400.86
3	755844.65	265388.12
4	755904.38	265426.62
5	755917.11	265440.66
6	756275.30	265665.70
7	756484.81	265739.81
8	756500.84	265696.58
9	756515.85	265702.11
10	756514.11	265706.80
11	756686.36	265770.23
12	757374.99	265637.91
13	757387.81	265644.68
14	757387.75	265645.78
15	757441.54	265674.19
16	757443.66	265668.52
17	757962.71	265789.22
18	757997.81	265806.62
19	757977.73	265859.60
20	757998.53	265864.52
21	758000.16	265925.27
22	757975.39	265925.36
23	757964.13	265912.41
24	757957.08	265876.97
25	757959.32	265866.25
26	757977.71	265814.52
27	757957.27	265804.38
28	757438.02	265683.64
29	757440.13	265677.97
30	757387.52	265650.19
31	757387.47	265651.29
32	757374.05	265644.20
33	756685.86	265776.43
34	756681.16	265774.70
35	756665.76	265777.88
36	756631.61	265756.46

37	756512.03	265712.43
38	756494.33	265760.15
39	756268.29	265680.19
40	755906.74	265453.04
41	755892.19	265433.35
42	755847.33	265405.20
43	755833.94	265421.70
44	755806.58	265399.13
1	755816.77	265386.79

Условные обозначения:

-  - граница объекта
-  - установленная граница муниципального образования
-  - установленная граница населенного пункта
-  - граница земельного участка
-  - характерная точка объекта
-  - проектное местоположение газопровода

Начальник управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы



Е.В. Макарова

Приложение № 2
к постановлению администрации города Тулы
от 16.03.2023 № 117

График выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод межпоселковый к д. Журавлевка города Тула Тульской области»												
Виды работ	2023				2024							август 2024 - август 2023
	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	
Строительно-монтажные работы по линейному объекту системы газоснабжения: «Газопровод межпоселковый к д. Журавлевка города Тула Тульской области»	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
Эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод межпоселковый к д. Журавлевка города Тула Тульской области»												X

Начальник управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы



Е.В. Макарова